

DUNAS ABSOLUTE IMPACT, FCR

Octubre 2021

Asset Management
DUNAS CAPITAL

ESTRUCTURA DEL FONDO

- **Denominación:** Dunas Absolute Impact, FCR
- **Gestora:** Dunas Capital Asset Management, SGIIC
- **Asesores:** Absolute Impact Investments
- **Depositario:** BNP Paribas Securities Services, S.A
- **Auditor:** Deloitte
- **Código ISIN (Clase A):** ES0127046003
- **Número de Registro CNMV:** 206

RESUMEN EJECUTIVO

- ❑ Contribuir a la erradicación de la pobreza, el hambre y la desigualdad en España.
- ❑ Inversiones Principales: Agricultura Sostenible (40%), Energías Renovables (30%) y Eficiencia Energética (30%).
- ❑ Absoluta Vocación de Generar Impacto Social.
- ❑ Fuerte Apoyo de Instituciones Públicas Locales.
- ❑ Diversas Alternativas de Desinversión.

COMITÉ DE INVERSIONES

NOMBRE	CARGO	COMPAÑÍA
David Angulo	Presidente	Dunas Capital
Alfonso Benito	CIO	Dunas Capital Asset Management
Gregorio Herrera	Director	Dunas Real Assets
José Ballesteros	Socio Fundador	Absolute Impact Investments
Javier López	Socio Fundador	Absolute Impact Investments
Sergio Míguez	Director General	Alternative Ratings

DATOS ECONÓMICOS

- **Tamaño del Fondo:** Entre 50-60 MM €
- **Duración:** 10 años, con periodos de Inversión y desinversión de 3 - 4 años cada uno
- **Geografía:** Península Ibérica con foco principal en las regiones más desfavorecidas de España
- **TIR Neta Estimada:** Entre 8% y 10%
- **Comisión de Gestión:** 2%
- **Comisión de Éxito:** 20%, con Hurdle Rate del 6% y Catch-up

POLÍTICA DE INVERSIÓN

- Desarrollo integral de regiones desfavorecidas, con gran creación de empleo (especialmente entre grupos con alto riesgo de exclusión social) y lucha contra el cambio climático y los gases de efecto invernadero.
- Inversión de Impacto, que busca simultáneamente obtener un rendimiento financiero competitivo y producir un impacto ambiental y social positivo.
- Medición del Impacto cuantitativa y alineada con el consenso global establecido por el Impact Management Project y el Sistema IRIS+, monitorizando además el cumplimiento de los ODS de la ONU.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE



MISIÓN, VISIÓN Y OBJETIVOS

- **DESIGUALDADES SOCIALES:** Nuestro objetivo principal son las personas y mejorar sus condiciones de vida.
- **PROBLEMAS MEDIOAMBIENTALES:** España es uno de los países europeos más afectados por el cambio climático y por ello estamos comprometidos con la transformación social y medioambiental del país.
- **COHESIÓN SOCIAL:** Integración laboral de personas pertenecientes a grupos con alto riesgo de exclusión social mediante la creación de empleos adaptados, asegurando la igualdad de género.
- **COHESIÓN TERRITORIAL:** Desarrollo de zonas rurales desfavorecidas, evitando su despoblamiento y creando riqueza.
- **TRANSICIÓN ECOLÓGICA:** Lucha contra el cambio climático.
- **TRANSFORMACIÓN DIGITAL:** Digitalización de la gestión de cultivos y de la generación energética.
- **INVERSIÓN DE IMPACTO COMO SOLUCIÓN:** Es la inversión hecha con la intención de generar impacto positivo, medible, social y medioambiental junto a un retorno financiero adecuado. La Inversión de Impacto proporciona retornos financieros estables y resilientes a lo largo de los años, perfecto para inversores profesionales que tengan un horizonte de inversión a largo plazo, con un enorme retorno social y medioambiental para su inversión.